

EJF HOLTEGÅRDSVEJ - VEDLIGEHOLDELSESPLAN 2025

Aktivitet	Tidspunkt	Senest udført	Bemærkning
Gartner-fælles arealer			
Græsslåning	Efter behov		ca. 20 gange pr. sæson
Beskæring af buske/træer	Januar/februar		Aftales med bestyrelsen i dec/jan.
Levende hegn mod Øverødvej	Januar/februar		Klippes i sæson
Ny beplantning	Efterår		Ny beplantning aftales m. bestyrelsen
Malerarbejde - fælles arealer			
Carporte	Hvert 8-10. år	2018.10	Holdbarhed ca. 10 år
Vindskeder på beboelse	Hvert 8-10. år	2018.10	Holdbarhed ca. 10 år
Træhegn mod Øverødvej	Hvert 8-10. år	2018.10	Holdbarhed ca. 10 år
Andet			
Tage på carporte	Aftales på GF		Renovering / udskiftning - forventes ca. 2030>>
Tagrender på carporte	Aftales på GF	2013	Løbende lapning/ udskiftes partielt
Krydsfiner gavle på carporte	Aftales på GF	2018.10	5-10 år partiel udskiftning
Kloak rottebekæmpelse/ rottespær	etableret 2022	2022	Evt. løbende udbygning efter behov
Servicering af rottespær	2. års service		Udføres årligt fra 2024