

Referat af Generalforsamling 2023 E|F Holtegårdsvej

20. marts 2024, ældreboligernes lokaler, Holtegårdsvej

1. Valg af dirigent og referent

Helle nr. 73 blev valgt til dirigent, Ole nr. 78 valgt til referent. 29 medlemshusstande var repræsenteret, heraf 7 ved fuldmagt. Dirigenten konstaterede, at forsamlingen er lovlig indkaldt og beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning

Beretningen, der var udsendt sammen med indkaldelsen, blev enstemmigt godkendt.

3. Aflæggelse af regnskab for 2023 samt budget for 2024

Regnskab, vedligeholdelsesplan og budget var udsendt sammen med indkaldelsen. Formanden gennemgik hovedpunkterne.

En debat udspandt sig, omkring hvor stor likvid beholdning foreningen bør køre med. Herunder blev det nævnt, at der inden for få år kommer udgifter til maling af carporte jævnfør vedligeholdelsesplanen, hvorfor en vis opsparing er en fordel.

- a. Regnskab 2023 samt over/underskuds disponering blev godkendt.
- b. Vedligeholdsplan og budget 2024 blev godkendt.
Bidraget for 2024 blev fastsat til DKK 5.000,-

4. Behandling og afstemning om forslag fra bestyrelsen

- a. 4.1 Husorden – Blev godkendt
- b. 4.2 Velkommen til HGV – Blev godkendt
- c. 4.3 Afsættelse af midler til eksperthjælp til analyse for fællesladestandere (jvf 5.1)

Punkt 5.1 blev behandlet først. Da dette førte til beslutning om en sondering, blev forslaget om at afsætte penge til analyse ikke relevant.

5. Behandling og afstemning af forslag fra medlemmerne

5.1 Forslag om analyse og projektudkast for etablering af fælles ladestandere. Forslaget var vedlagt indkaldelsen.

Med udgangspunkt i forslaget foregik en længere dialog.

Herunder redegjorde formanden for en række faktuelle forhold omkring økonomi og offentlig regulering.

Mulighederne for opladning omfatter:

- Egen lader i carport
- Fællesløsning for underboring under vejen med henblik på kabelføring til egen lader
- Kabelskinne på tværs af fortov
- Etablering af fælles ladestandere
- Offentlig tilgængelige standere i nærområdet

En afstemning om forslaget viste nogenlunde lige fordeling mellem tilhængere og modstandere.

Det blev derfor besluttet at lade bestyrelsen nærmere undersøge interessen blandt foreningens medlemmer og tage udgangspunkt heri for den videre afklaring af spørgsmålet om lademulighed.

5.2 Forslag om ekspertbesøg fra Nabo-Hjælp. Forslaget var uddybet i bilag til indkaldelsen.

En snak om sagen viste stor opbakning til det foreslåede møde. Foreningen har imidlertid ikke mulighed for at stille lokale til rådighed. Der blev peget på, at lokale kan skaffes på Trørødskolen eller på Mariehøjcentret.

6. Valg af bestyrelsen og suppleanter

Bestyrelsen består af 3-5 medlemmer samt 1-2 suppleanter.

a. Følgende bestyrelsesmedlemmer blev valgt:

Elsebeth Hjortshøj nr. 55

Bodil Dixen Sunde, nr. 90

Gitte Halberg nr. 80

Lars Bøcker nr. 59

b. Følgende suppleant blev valgt: Dorthe Liljengren nr. 88

7. Valg af revisor

Følgende revisor blev valgt: Claus Iversen nr. 70

8. Fælles arbejdsdage

Følgende arbejdsdage blev vedtaget:

Onsdag den 29. maj kl. 16:30 (forår) - samt søndag 3. nov kl. 12 (efterår)

9. Årets sommerfest

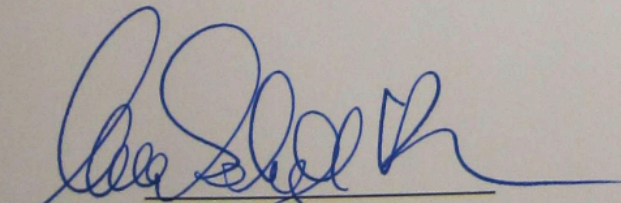
Lørdag 24. august 2024

Festudvalg: Michael nr. 73 og Jens nr. 63

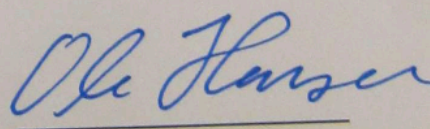
10. Eventuelt

Dirigenten lukkede mødet og takkede for god ro og orden.

Regnskab 2023 og budget for 2024 vedlægges referatet.



Dirigent



Referent

Holtegårdsvej E/F

Resultatopgørelse for 2023 (31.12.2023)	Regnskab 2023	Budget 2023	Afvigelser	Regnskab 2022
Indtægter:				
Kontingent (44*5.300 kr.)	233.200	233.200	0	218.900
Renteindtægter	693		693	
Mæglerbistand				
Indtægter i alt	233.893	233.200	693	218.900
Udgifter:				
Fællesarealer	-86.856	-100.000	13.144	-64.601
Diverse vedligehold og indkøb	-1.989	-15.000	13.011	-1.394
Kloak & rottesikring	5.125	-7.500	12.625	
Forsikring	-10.994	-91.200	80.206	-88.845
El i carporte	-4.741	-6.500	1.759	-4.745
Vejfester, bestyrelsesmiddag mv.	-11.448	-11.500	52	-9.919
Website	-1.366	-1.400	34	-1.236
Gebyrer og renter	0	-100	100	-1.423
Udgifter i alt	-112.269	-233.200	120.931	-172.165
Driftsresultat	121.624	0	121.624	46.735

Årets samlede driftsresultat	121.624	0	121.624	46.735
-------------------------------------	----------------	----------	----------------	---------------

Aktiver	
Foreningens bank ultimo	329.038
Aktiver i alt	329.038

Passiver	
Hensættelse legeplads**	20.000
Egenkapital	309.038
Passiver i alt	329.038

** hensættelse gældende til GF 2022

Nuværende regnskab er revideret og revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger

Gl. Holte d. 20. februar 2024

Revisor Claus Iversen




Table 1-1

E F HOLTEGÅRDSVEJ	Budget 2024
Indtægter:	
Kontingent (44*5.000 kr)	220.000
Renteindtægter	1.000
Mæglerbistand	0
Indtægter i alt	221.000
Udgifter:	
Fællesarealer	-100.000
Diverse vedligehold og indkøb	-15.000
Forsikring	-75.000
Service kloak, rottebekæmpelse	-8.400
El i carporte	-5.500
Vejfester, GF, bestyrelsesmiddag mv.	-15.500
Website	-1.500
Bank omkostninger	-100
Udgifter i alt	-221.000
Årets budgetterede resultat 2024	0