

Kære beboere på Holtegårdsvej.

Hermed orientering om de emner og aktiviteter Ejerforeningen arbejder med her i foråret.

EJER VEDLIGHOLD

Som tidligere gennemgår bestyrelsen pt. de enkelte ejendomme for mulige vedligeholdelsesopgaver i ejer-regi. Formålet er, at hjælpe med løbende vedligehold som vi anser som væsentlige for hele vores bebyggelse. Vi vil i nærmeste fremtid kontakte de enkelte husstande med anvisning af vigtige vedligeholdelses opgaver.

Vi håber I vil medvirke med samme positive indstilling, som vi har set tidligere, og med de mange flotte indsatser, der har bidraget til et flot løft af vores ejendommers vedligeholdelses stand.

FIBER-NET PÅ HOLTEGÅRDSVEJ.

De fleste har sikkert erfaret de anlægsarbejder, der pågår på vejen, med TDC's anlæg af fibernet, der forventes tilbudt til os i fremtiden. Projektet dækker hele Gl. Holte og vi må nok forvente lidt mere gravearbejde med at få resten af vejen med. Iflg. oplysninger fra TDC forventes projektet afsluttet i området i løbet af maj måned.

GRØNNE OMRÅDER

Mens vi alle kan glæde os over det langsomt kommende forår, så har vores gartner startet sommer vedligeholdelse af vores fællesarealer. Der slås nu græs løbende samt andre opgaver, mens vi kan nyde vores grønne områder folde sig ud til endnu til en dejlig sommer sæson.

PADEL I HOLTEGÅRDSPARKEN

Padel-projektet, som optager mange, er stadig i proces hos kommunen. Pt. undersøges alternative muligheder for placeringer, mens Holtegårdsparken stadig er i spil. Det er oplyst, at der kan forventes en beslutning for projektet inden sommerferien.

Bestyrelsen følger forsat projektet tæt og er i løbende dialog de politiske udvalg samt borgmesteren som repræsentant for kommunalbestyrelsen.

ARBEJDSDAG 31. MAJ

Årets første arbejdsdag afholdes onsdag d. **31.maj 17-20:00**. Vi har en del opgaver på programmet for dagen, og medio maj vil vi udsende nærmere plan og bede om Jeres tilmelding til dagen. Vi glæder os til, at vi sammen kan hjælpe hinanden med at bringe vores grønneområder i topform til en herlig sommer, og vi håber I vil prioritere dagen i vores fælleskab til glæde for os alle. Deltagelse er både hyggeligt, givtigt og med til at holde vores årlige foreningsbidrag på rimeligt niveau. Vel mødt.

FART PÅ VEJEN & PARKERING

Endnu engang - farten på vejen er fortsat alt for høj til bekymring for mange på Holtegårdsvej herunder vores venner i ældreboligerne. **30 km/t** er den fart vi ønsker på vejen for sikkerhed og begrænsning af trafikstøj. Vi har forsøgt at nudge lidt for at begrænse farten med skiltning og håber det vil bidrage til bedre vaner i trafikken.

Parkering foran trapper er til gene for flere, da det for specielt de lidt ældre beboere kan være lidt vanskeligt, at ta' turen ned ad skrænten. Vi har markeret trapperne med hvid markering og beder alle beboere og jeres gæste respektere trapperne og undlade parkering foran disse.

EJERBIDRAG 2023

Vi erindrer om betaling af ejerbidrag DKK 5.300,- til foreningens konto senest 23. maj.

Betaling foretages til Konto: Lån & Spar 0400 - 1100 480024 med angivelse af husnummer.

Bestyrelsen håber med dette nyhedsbrev, at give Jer en update på de projekter, der pågår i vores forening og ikke mindst i vores omverden. . Vi glæder os til godt vejr og en dejlig sommer, hvor vi sammen kan se lidt mere liv på vejen og til hinanden.

f/bestyrelsen

Lars Bøcker

08/05/2023/LB