

Referat af generalforsamling i "Ejerforeningen Holtegårdsvej" afholdt 16. marts 2010

1. Niels(nr. 65) blev valgt som dirigent og erklærede generalforsamlingen for lovlig indkaldt. Undertegnede (Helle Ryge, nr. 84) blev valgt som referent.
2. Formanden (Helle Schlegel Rasmussen, nr. 73) aflagde beretning .

Den årlige fælles arbejdsdag var effektiv og hyggelig , ligesom sommerfesten. Samarbejdet med gartneren om pasning af fælles arealer fungerer fortsat fint, og prisen er også fortsat fin.

Husorden er revideret og opdateret med hjælp fra Karin, nr. 96. Resultatet kan ses på foreningens hjemmeside. Det har været nødvendigt at indskærpe reglerne for anvendelse af carporte. De er kun til biler, og der opfordres til oprydning. Bestyrelsen vil følge op på området.

Gravearbejdet ved skolestien skyldes udskiftning af kabler til gadebelysningen. Så snart frosten er gået af jorden afsluttes det. Bestyrelsen tager spørgsmålet om reetablering op med kommunen. Bestyrelsen har fremsendt en udtalelse til kommunen vedrørende den kommende udvidelse af motorvejen. Det drejer sig om de gener, der vil opstå i trafikken på Gl.Holtegade, hvis planerne om at lukke Gl. Holtevej , mens byggeriet pågår, står ved magt.

Snerydningen i denne lange vinterperiode er forløbet uden de store problemer. Der opfordres til at feje grus tilbage i carportene, når de sidste snebunker er væk.

Beretningen blev godkendt.
3. Kasserer Peben Gubi, nr.64 aflagde regnskab.
4. Regnskabet blev godkendt.
5. Forslag til budget og fastsættelse af fællesbidrag (samme som før) blev godkendt. Der er ikke aktuelle planer om særlige vedligeholdelsesprojekter.
6. Den reviderede udgave af "Velkommen til Holtegårdsvej" blev godkendt. Der er forsøgt en klarere præcisering af pligter og gode råd.
7. Ingen forslag fra medlemmer var indsendt.
8. Helle Schlegel Rasmussen, nr. 73, Preben Gubi, nr. 64 og Jytte Mayland, nr. 52 genvalgte til bestyrelsen og Gitte Halberg, nr. 80 og Jytte Hjorth, nr. 48 til suppleanter.
9. Gunnar fra nr. 58 blev igen valgt til revisor.
10. Den fælles årlige arbejds eftermiddag/-aften fastsattes til 3. juni kl.17.00. Niels, nr. 65 meldte sig som "sjakbajs".
11. Sommerfesten fastsattes til 14. august 2010. Michael nr. 73, Susan, nr. 86 og Jytte nr. 48 meldte sig som festkomite. Fastelavnstest kan afholdes, hvis nogen ønsker det. Man kan bare henvende sig til bestyrelsen.
12. Eventuelt
 - Der blev udtrykt ønske om udarbejdelse af tegninger til etablering af udhæng og vindfang på nogle typer huse, idet der ikke er tegninger for alle huse. Bestyrelsen lovede at kigge på sagen.
 - Nogle mente at postkasserne er for små, og da mange snart står til udskiftning, var det værd at kigge på andre modeller, gerne nogle billigere. Også det lovede bestyrelsen at gå videre med.
 - Det blev stillet spørgsmål ang. formuleringen i vedtægterne ang. brugsret til have. Pågældende ejer blev rådet til at tage kontakt til Arne Riis i nr. 83, da denne som jurist har medvirket til formuleringen.
 - Der blev gjort opmærksom på, at der køres for stærkt. Der opfordres til at køre hensynsfuldt, og et gammelt skilt med netop dette budskab sættes op for en periode.
 - Nogle ønskede genetablering af træer, der er fældet på en af p-pladsene. Bestyrelsen kontakter kommunen, da det er deres område.

Generalforsamlingen afsluttedes kl. 20.30

Gl. Holte - 21 . marts 2010



Helle Ryge, Holtegårdsvej 84